

Stadtratssitzung vom 22.12.2016

PROTOKOLL DER BESCHLÜSSE

zur **32. ordentlichen Sitzung des Stadtrates**

17:00 – 18:20 Uhr,, Sitzungssaal im Gotischen Rathaus

Öffentlicher Teil:

TOP 1.1 Genehmigung der Protokolle der öffentlichen Stadtratssitzung vom 24.11.2016

Beschluss:

Einstimmig angenommen

TOP 1.2 Krimifestival 2018

Beschluss:

4:5 abgelehnt

TOP 1.3 Bauantrag Nr .171/2016; Umbau der Gaststätte „Ludwigshöhe“ mit Veranstaltungssaal und Fremdenzimmern. Neuaufbau des rückwärtigen Gebäudeteils nach einem Brandschaden „Holzgasse 119, 91781 Weißenburg“ – Grundstück Fl.-Nr. 3038/2, Gemarkung Weißenburg

Ergebnis:

Mit dem geplanten Bauvorhaben besteht Einverständnis

Beschluss:

einstimmig angenommen

TOP 1.4. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB)

Bebauungsplan Nr. 17 der Stadt Weißenburg i. Bay. „Am Römerbad“ v. 30.03.1977; Befreiung von den Festsetzungen zur Baugrenze sowie zur Dachform / Dachdeckung

Beschluss:

Einstimmig angenommen

TOP 1.5. Römermuseum, Baufortschritt, Termine, Kosten

Ergebnis:

Der Finanzierungsrahmen für die Sanierung des Römermuseums wird auf 2.650.000 € brutto angepasst. Dieser ist im HH 2017 entsprechend zu berücksichtigen.

Beschluss:

Angenommen – 1 Gegenstimme

TOP 1.6 Städtebauliche Entwicklung des sog. „Neulinger-Areals“, Fl.-Nr. 783, 785/2, 787, Gemarkung Weißenburg sowie dessen nähere Umgebung

Ergebnis:

1. Die Stadt Weißenburg i. Bay. strebt folgenden Ablauf zur Erarbeitung einer städtebaulichen und architektonisch hochwertigen Lösung für das sog. „Neulinger-Areal“ an:
 1. Halbjahr 2017 **Auslobung eines städtebaulichen Wettbewerbes „StadtEingang Weißenburg i. Bay.“**
 2. Halbjahr 2017 **Abschließende Ausarbeitung des Masterplanes Ausarbeitung eines Bebauungsplanes** auf der Grundlage des Ergebnisses des Wettbewerbes, der Beschlussfassung des Stadtrates bzw. des Masterplanes
2. Die Stadt Weißenburg i. Bay. lobt im ersten Halbjahr 2017 einen **städtebaulichen Ideen- und Realisierungswettbewerb „StadtEingang Weißenburg i. Bay.“** als Einladungswettbewerb mit 10 bis maximal 12 Teilnehmern und einem Kostenbudget von 60.000 Euro (städtischer Anteil 20.000 Euro) aus.
3. **Grundlage für eine städtebauliche Neuausrichtung des sog. „Neulinger-Areals“ und damit für die Wettbewerbsauslobung** sind die in der Vorlage genannten Rahmenbedingungen für eine neue Bebauung des Areals (Nutzungsarten, maximale Größen der jeweiligen Nutzungsarten, minimale Gesamtbruttogeschossfläche einer Neubebauung, Stellplatzzahlen, strukturelle Vorgaben zur Nutzungsorganisation, städtebauliche Vorgaben

Beschluss:

Angenommen – 1 Gegenstimme

TOP 1.7 Dorferneuerungsverfahren und Flurneuordnung Dettenheim

Vorstellung der Planung für die Sanierung und Neugestaltung der Haupt- und Rezatstraße

Ergebnis:

Der Stadtrat stimmt der Vorplanung zur Sanierung und Neugestaltung der Haupt- und Rezatstraße im Rahmen des Dorferneuerungsverfahrens Dettenheim zu.

Die notwendigen finanziellen Mittel zur weiteren Planung und Bauausführung (Anteile der Stadt Weißenburg) werden durch das Stadtbauamt für die HHJahre ab 2018 angemeldet.

Beschluss:

Einstimmig angenommen

TOP 1.8 Bauantrag Nr .193/2016

Umbau und Sanierung der Sparkassen-Hauptgeschäftsstelle Weißenburg i. Bay. „Friedrich-Ebert-Straße 11“, 91781 Weißenburg i. Bay.; Grundstück Fl.-Nr. 357, Gemarkung Weißenburg

Ergebnis:

Mit dem geplanten Bauvorhaben besteht Einverständnis.

Beschluss:

Einstimmig angenommen

TOP 1.9 Vorstellung des Bebauungskonzeptes für die Entwicklung eines Wohnbaugebietes in Hattenhof

Ergebnis:

Mit dem vorgestellten Bebauungskonzept als Grundlage für eine Baulietplanung besteht grundsätzlich Einverständnis.

Beschluss:

Einstimmig angenommen

TOP 1.10 Rechtsverordnung über die Anleinplicht von Hunden im Gebiet der Stadt Weißenburg i. Bay.

Ergebnis:

Der Rechtsverordnung über die Anleinplicht von Hunden im Gebiet der Stadt Weißenburg wird zugestimmt

Beschluss:

Mit 18:3 angenommen

TOP 1.11 Änderung der Satzung für die Erhebung der Hundesteuer; hier: § 5 Steuermaßstab und Steuersatz

Beschluss:

Mit 18:3 angenommen

TOP 1.12 Änderung der Zweckbestimmung bei HHSt. 1.1300.9401 und 1.5811.9357, Tore Feuerwehrgerätehaus und Rasentraktor Stadtgärtnerei

Beschluss:

Einstimmig angenommen

TOP 1.13 Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben im HHJ 2016

Beschluss:

Einstimmig angenommen