



STADT  
WEISSENBURG  
IN BAYERN

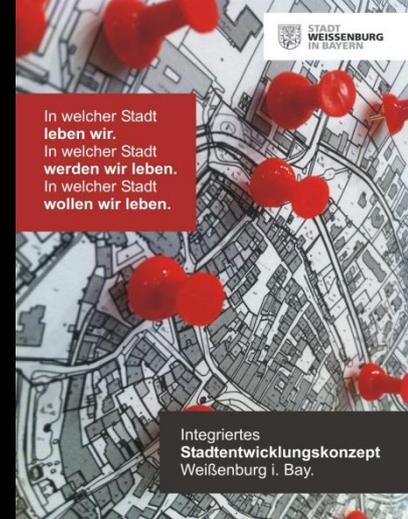
In welcher Stadt  
**leben wir.**  
In welcher Stadt  
**werden wir leben.**  
In welcher Stadt  
**wollen wir leben.**

# IDEEN- WERKSTATT

Integriertes  
**Stadtentwicklungskonzept**  
Weissenburg i. Bay.

# ISEK – Aufbau / Inhalt

- 1) Fachliche Empfehlungen  
der Planungsbüros
- 2) Arbeitsergebnisse der Bürger
- 3) Ergebnisse aus Fachgesprächen





STADT  
WEISSENBURG  
IN BAYERN

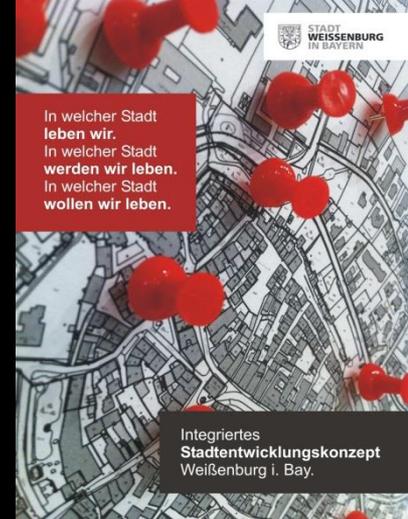
In welcher Stadt  
**leben wir.**  
In welcher Stadt  
**werden wir leben.**  
In welcher Stadt  
**wollen wir leben.**

# IDEEN- WERKSTATT

Integriertes  
**Stadtentwicklungskonzept**  
Weissenburg i. Bay.

# ISEK

bietet Chance,  
Visionen / Leitbilder  
zu diskutieren

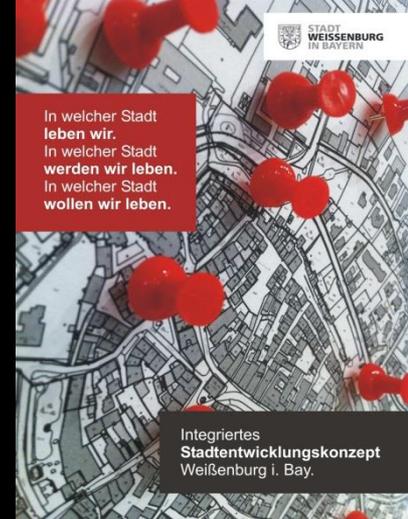


Neue Leitbilder  
notwendig ?!



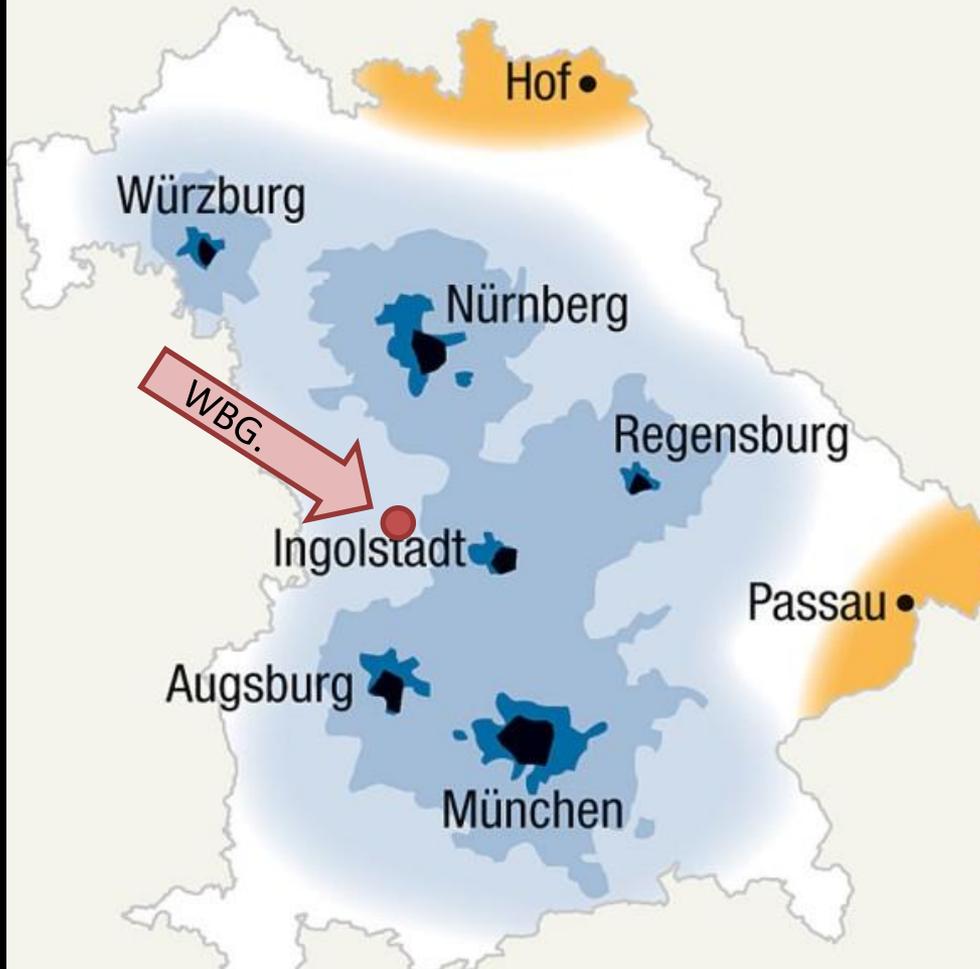
# ISEK

Weißenburg i. Bay.  
braucht besondere,  
kreative Anstrengungen



# Wer hat Zukunft, wer wird abgehängt?

- Stadt
- Umland
- Einzugsgebiet für Pendler
- künftiges Einzugsgebiet für Pendler
- keine Anbindung an Leistungszentren



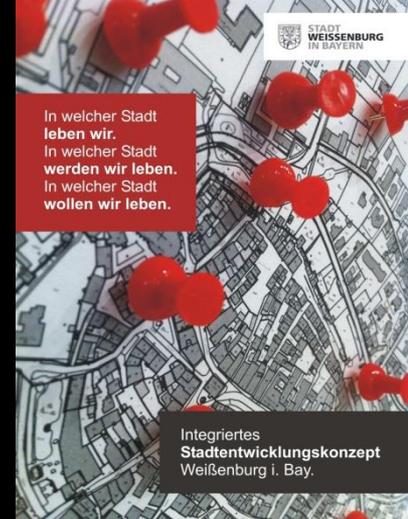
Fortschreitende  
**Globalisierung**  
**Urbanisierung**

---

Konzentration  
auf Ballungsräume,  
Metropolen,  
„Leistungszentren“

# ISEK

Weißenburg i. Bay. –  
Stärken der Region  
in Zeiten wachsender  
planerischer  
Unsicherheiten





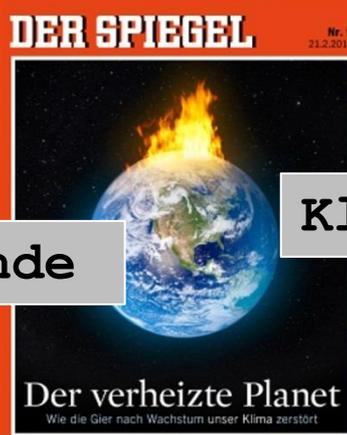
Demografischer Wandel



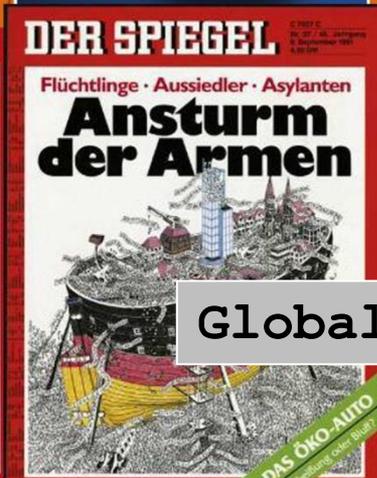
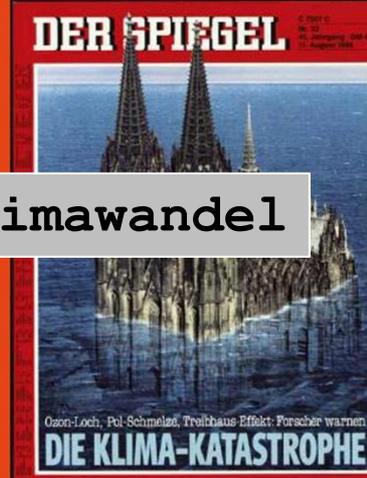
Finanzkrisen



Energiewende



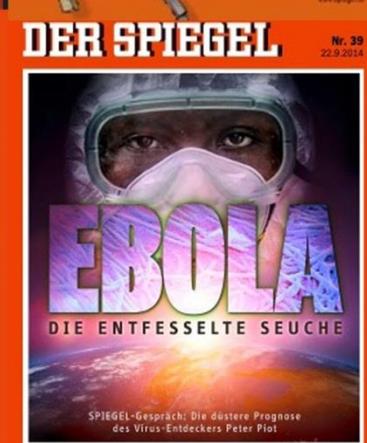
Klimawandel



Globalisierung



Digitalisierung



*Resilienz entscheidet über Zukunftsfähigkeit*

Resilienz ist die entscheidende Fähigkeit angesichts einer hochkomplexen und riskanten Welt und Zukunft.

## **Resilienz bzw. KRISENFESTIGKEIT** als Erfolgsfaktor

Am Beginn einer Stadtentwicklungsepoche der Resilienz?  
Folgen für Architektur, Städtebau und Politik

*Resilienz – Zur Neuorientierung des Planens und Bauens*

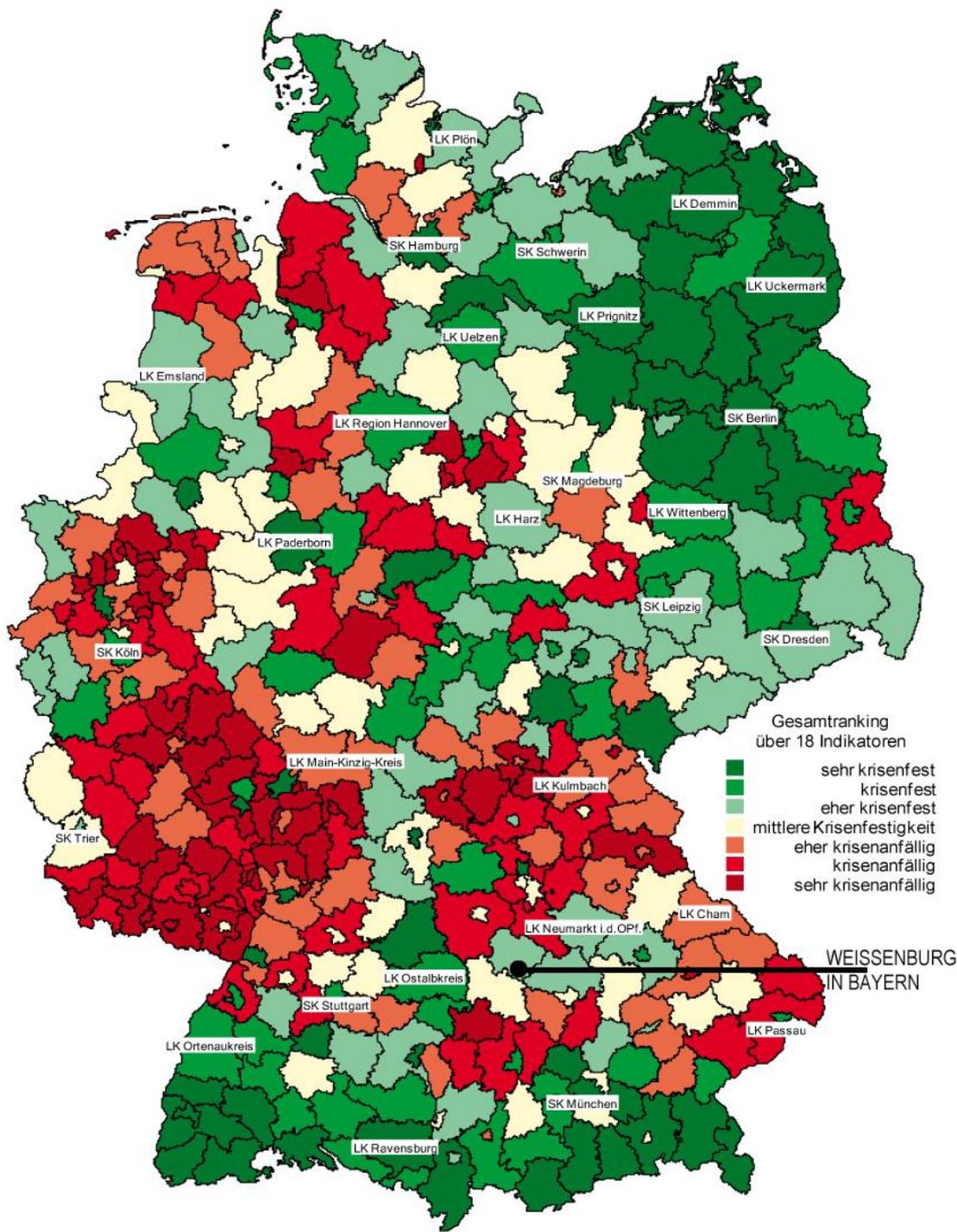
Thomas Sieverts

Ist Resilienz die neue Nachhaltigkeit?

12. Mai 2011 | [« Zurück](#) | [Vor »](#)

The logo for Resilient Cities 2014 features a stylized graphic at the top consisting of three green circles above a purple wavy line. Below this, the words "Resilient Cities" are written in a bold, black, sans-serif font, with "2014" in a smaller, lighter font to the right. The entire logo is reflected below it.

**Resilient  
Cities 2014**



# Resilienz bzw. KRISENFESTIGKEIT der Landkreise in Deutschland

## Indikatorenübersicht

### SOZIALES

- 1 Schulabgänger o. Abschluss in v. H. aller Schulabgänger
- 2 SGB II-Quote
- 3 Hausärzte je 100.000 Einwohner

### WOHNEN

- 4 Wanderungssaldo im Durchschnitt der Jahre 2004 - 2008 je 1.000 Einwohner
- 5 Mieterquote
- 6 Wohnfläche je Einwohner

### VERKEHR

- 7 Verkehrsflächen je Einwohner
- 8 ÖPNV-Fahrzeugkilometer je Einwohner
- 9 PKW Bestand je 1.000 Einwohner

### FLÄCHENNUTZUNG

- 10 Landwirtschaftsfläche je Einwohner
- 11 Anteil ökologischer Anbau an der Landwirtschaftsfläche in v. H.
- 12 Waldfläche je Einwohner

### ENERGIE

- 13 Windkraftleistung je Einwohner
- 14 Biogasleistung je Einwohner
- 15 Solarthermie und Photovoltaik je Einwohner

### WIRTSCHAFT

- 16 Anteil der Beschäftigten am Wohnort, die nicht über die Regionsgrenze auspendeln in v.H.
- 17 Industriebeschäftigte je 100 Erwerbsfähige
- 18 kommunale Schulden je Einwohner (einschl. Kassenkredite)

| Werra-Meißner-Kreis                | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| Weißenburg-Gunzenhausen, Landkreis | 2 | 1 | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 | 1 | 3 | 1  | 2  | 1  | 1  | 2  | 2  | 2  | 3  | 1  |
| Werra-Meißner-Kreis                | 3 | 2 | 1 | 3 | 2 | 3 | 3 | 3 | 2 | 1  | 1  | 1  | 2  | 2  | 2  | 2  | 2  | 3  |

## Indikatorenübersicht

### SOZIALES

- 1 Schulabgänger o **Sozialer Zusammenhalt**
- 2 SGB II-Quote
- 3 Hausärzte je 100.000 Einwohner

### WOHNEN

- 4 Wanderungssaldo im Durchschnitt der Jahre 2004 - 2008 je 1.000 Einwohner
- 5 Mieterquote
- 6 Wohnfläche je Einwohner

### VERKEHR

- 7 Verkehrsflächen je Einwohner
- 8 ÖPNV-Fahrzeugkilometer je Einwohner
- 9 PKW Bestand je 1.000 Einwohner

### FLÄCHENNUTZUNG

- 10 Landwirtschaftsfläche je Einwohner
- 11 Anteil ökologisch **Regionale Wertschöpfung**
- 12 Waldfläche je Einwohner

### ENERGIE

- 13 Windkraftleistung je Einwohner
- 14 Biogasleistung je **Eigene Energieerzeugung**
- 15 Solarthermie und Photovoltaik je Einwohner

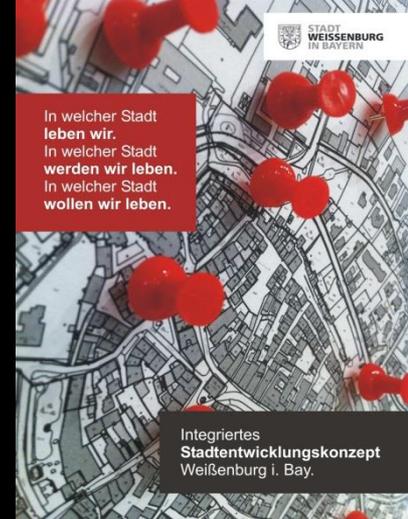
### WIRTSCHAFT

- 16 Anteil der Beschäftigten in der Wirtschaft, die nicht in ihrem Wohnort pendeln in v.H. **Regionale Wertschöpfung**
- 17 Industriebeschäftigte je Einwohner **Schuldenstand**
- 18 kommunale Schulden je Einwohner (einschl. Rückstellungen)

| weimarer-Land, Kreis               | 1 | 3 | 2 | 3 | 2 | 1 | 3 | 1 | 2 | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 3 | 3 | 2 | 2 |
|------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Weißenburg-Gunzenhausen, Landkreis | 2 | 1 | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 | 1 | 3 | 1 | 2 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 3 | 1 |
| Werra-Meißner-Kreis                | 3 | 2 | 1 | 3 | 2 | 3 | 3 | 2 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 |   |

# ISEK

Weißenburg i. Bay. –  
mögliche  
Prioritäten des  
Handelns



## Indikatorenübersicht

### SOZIALES

- 1 Schulabgänger c
- 2 SGB II-Quote
- 3 Hausärzte je 100

### WOHNEN

- 4 Wanderungssald
- 5 Mieterquote
- 6 Wohnfläche je E

## Bewahrung bzw. Stärkung des SOZIALEN ZUSAMMENHALTS

Demografischen Wandel gestalten

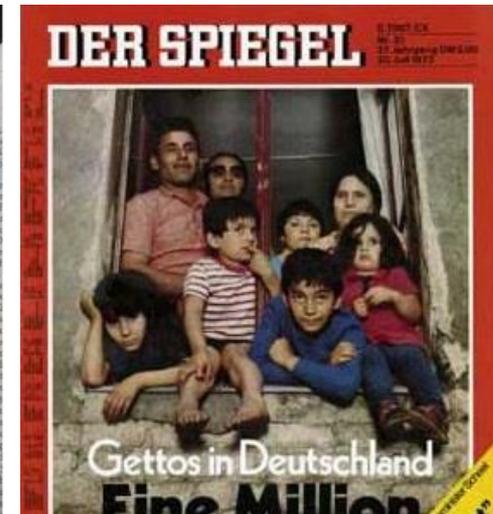
Zuwanderung

Integration

Teilhabe aller Bevölkerungsgruppen

sichern

(soziale) Infrastruktur anpassen



## Indikatorenübersicht

### SOZIALES

- 1 Schulabgänger o. Abschluss in v. H. aller Schulabgänger
- 2 SGB II-Quote
- 3 Hausärzte je 100.000 Einwohner

### WOHNEN

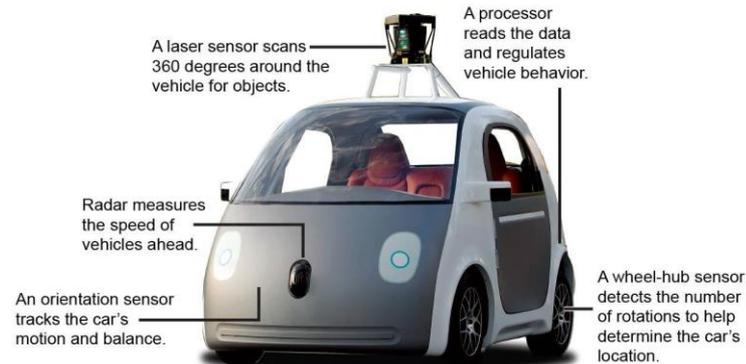
- 4 Wanderungssaldo im Durchschnitt der Jahre 2004 - 2008 je 1.000 Einwohner
- 5 Mieterquote
- 6 Wohnfläche je Einwohner

### VERKEHR

- 7 Verkehrsflächen je Einwohner
- 8 ÖPNV-Fahrzeugkilometer je Einwohner
- 9 PKW Bestand je 1.000 Einwohner

## POSTFOSSILE MOBILITÄT

Besondere Herausforderung im ländlich geprägten Raum



Source: Google

Raoul Rañoa / @latimesgraphics



## Indikatorenübersicht

### SOZIALES

- 1 Schulabgänger o. Abschluss in v. H. aller Schulabgänger
- 2 SGB II-Quote
- 3 Hausärzte je 100.000 Einwohner

### WOHNEN

- 4 Wanderungssaldo im Durchschnitt der Jahre 2004 - 2008 je 1.000 Einwohner
- 5 Mieterquote
- 6 Wohnfläche je Einwohner

### VERKEHR

- 7 Verkehrsflächen je Einwohner
- 8 ÖPNV-Fahrzeugkilometer je Einwohner
- 9 PKW Bestand je 1.000 Einwohner

### FLÄCHENNUTZUNG

- 10 Landwirtschaftsfläche
- 11 Anteil ökologischer An
- 12 Waldfläche je Einwohnr

**Regionale Wertschöpfung**

**Regionale Kreisläufe**



## Indikatorenübersicht

### SOZIALES

- 1 Schulabgänger o. Abschluss in v. H. aller Schulabgänger
- 2 SGB II-Quote
- 3 Hausärzte je 100.000 Einwohner

### WOHNEN

- 4 Wanderungssaldo im Durchschnitt der Jahre 2004 - 2008 je 1.000 Einwohner
- 5 Mieterquote
- 6 Wohnfläche je Einwohner

### VERKEHR

- 7 Verkehrsflächen je Einwohner
- 8 ÖPNV-Fahrzeugkilometer je Einwohner
- 9 PKW Bestand je 1.000 Einwohner

### FLÄCHENNUTZUNG

- 10 Landwirtschaftsfläche je Einwohner
- 11 Anteil ökologischer Anbau an der Landwirtschaftsfläche in v. H.
- 12 Waldfläche je Einwohner

### ENERGIE

- 13 Windkraftleistung je Ei
- 14 Biogasleistung je Einw
- 15 Solarthermie und Phot

### ENERGIEWENDE

energieautark /  
Energieexporteur





## WIRTSCHAFT

- 16 Anteil der Beschäftigte pendeln in v.H.
- 17 Industriebeschäftigte je
- 18 kommunale Schulden

## WISSENSGESELLSCHAFT

Kreative Milieus ausbilden  
Neue Art von Gewerbeflächen  
**Regionale Kreisläufe /**  
**Wertschöpfung**  
**Kultur / Tourismus**



STADT  
WEISSENBURG  
IN BAYERN

In welcher Stadt  
**leben wir.**  
In welcher Stadt  
**werden wir leben.**  
In welcher Stadt  
**wollen wir leben.**

# IDEEN- WERKSTATT

Integriertes  
**Stadtentwicklungskonzept**  
Weissenburg i. Bay.